

PANORAMACENTER EKZ THUN SÜD MIT OBI-VERKAUFSMARKT

Auf dem Gesamtareal entstand ein neues Super-League-konformes Fussballstadion für 10'000 Zuschauer mit neben stehendem Einkaufszentrum.

Im 260 m langen und 85 m breiten Panorama-Center sind auf gesamthaft 15'000 m² Verkaufsfläche ein OBI-Baumarkt, ein Migros-Laden, Gastronomie sowie Fitness-Center und Büroräumlichkeiten geplant. Im Untergeschoss wurde eine Tiefgarage für ca. 770 Parkplätze für die Besucher des Einkaufszentrums und des Stadions erstellt. Die Gebäudehöhe beträgt ca. 13 m über Terrain und bindet ca. 4 m ins Erdreich ein.

Das Bauwerk ist weitgehend als Massivbauweise im Stützenraster von 8.25 x 7.65 m erstellt. Lediglich die Decke im nicht überbauten OBI-Baumarkt wurde als Stahlkonstruktion im doppelten Stützenraster gebaut. Die Decken sind vorwiegend als Teil-Fertigdecken mit vorgefertigten Deckenplatten und Überbeton konzipiert. Das Gebäude konnte in den anstehenden Flussablagerungen flach fundiert werden. Zur Stabilisierung des Gebäudes gegen Erdbeben- und Windeinwirkungen dienen vorwiegend die durchlaufenden Treppenhaus- und Liftkerne aus Beton, welche teilweise im Untergeschoss eingespannt sind, teilweise über eine massive Bodenplatte fundiert sind.



Ort
Thun

Bauherr
Liegenschafts-Betriebs AG, Zürich

Auftraggeber
HRS Real Estate AG, Bern

Architekt
Itten + Brechbühl AG, Bern

Leistungsbeschreibung
Tragkonstruktion Mantelnutzung

Bauzeit
2010 - 2011



ROMANSHORN/ ZÜRICH

RIBI + BLUM AG/ INGENIEURE UND PLANER SIA USIC/
KONSUMHOF 3/ POSTFACH 118/ CH-8590 ROMANSHORN/ T+41 71 466 1010/ F+41 71 466 1011/
INFO@RIBIBLUM.CH/ WWW.RIBIBLUM.CH/